

MG.6840.1.2.2015

Dąbrowa, 30 marca 2015 r.

O G Ł O S Z E N I E **WÓJT GMINY DĄBROWA OGŁASZA**

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Lipowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 109/1 z mapy 1 o pow. 0,1000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę OP1O/00076490/9.

Działka niezabudowana w otoczeniu terenów zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka położona przy ul. Dębowej nr 37. Uzbrojenie : w bliskim sąsiedztwie energia elektryczna i woda.

Gmina Dąbrowa nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy znajduje się na obszarachznaczonych symbolem 5.1.RM – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych :

- funkcja podstawowa : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, zabudowa usługowa,
- funkcja uzupełniająca : usługi agroturystyki, zieleń urządzona i nieurządzona, wody śródlądowe, drogi wewnętrzne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

Cena wywoławcza - 20 000 zł netto.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Powyższa nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami, ani zobowiązaniami wobec osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 08 maja 2015 r. o godz. 9⁰⁰ w sali konferencyjnej (nr 106) Urzędu Gminy Dąbrowa ul. Ks. prof. J. Sztonyka 56.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości. Wadium należy wpłacić w kasie urzędu gminy lub na konto Nr 92 1130 1219 0026 3109 4920 0003 do dnia **04 maja 2015 r.** Uznanie wskazanego rachunku bankowego upływa z dniem 04 maja 2015 r. Datą wpływu wadium jest dzień uznania rachunku bankowego Urzędu, lub dzień dokonania wpłaty w kasie Urzędu Gminy.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem umowy.

Informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Dąbrowa pokój 104 tel. 077 4641010.


WÓJT
Marek Leja