

SPRAWOZDANIE

z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Dąbrowa
za okres od dnia 25 sierpnia 2025 r. do dnia 24 września 2025 r.

I. ZARZĄDZENIA WÓJTA GMINY

W okresie międzysesyjnym zostało podjętych 30 zarządzeń Wójta Gminy Dąbrowa.

II. PROJEKTY I PROGRAMY RZĄDOWE – W TRAKCIE REALIZACJI

1. Zadanie pn.: „Przebudowa ogólnodostępnego boiska wielofunkcyjnego wraz z bieżnią przy SP w Dąbrowie” pozyskało dofinansowanie z I etapu (wojewódzkiego) Programu Rozwoju Bazy Sportowej w Województwach. Oczekujemy na wyniki II etapu z Ministerstwa Sportu i Turystyki. Warunkiem pozyskania 60% dofinansowania z obu etapów jest pozytywne rozpatrzenie wniosku przez Ministerstwo Sportu i Turystyki. **Szacowana wartość zadania to: 734.821,00 zł, a łączna wysokość dofinansowania: 400.446,50 zł.**

INWESTYCJE W TRAKCIE REALIZACJI:

1. W dniu 1.09.2025 r. Państwowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego wydał pozwolenie na użytkowanie nowo powstałego budynku przedszkola w Dąbrowie.
2. Budowa kanalizacji w Skarbiszowie. W dniu 18.07.2025 r. dokonano odbioru końcowego kanalizacji sanitarnej w Skarbiszowie. Obecnie, rozpoczyna się etap w którym mieszkańcy będą się mogli podłączać do wybudowanej sieci. Oczekujemy jeszcze na podłączenie prądu przez Tauron do przepompowni.
3. Rozpoczęły się prace na ul. Leśnej w Naroku. Obecnie trwa korytowanie drogi.
4. Obecnie zakończone zostały roboty związane z korytowaniem drogi transportu rolnego Ciepiewice – Zorgi i rozpoczną się prace związane z wykonaniem nawierzchni z kruszywa. Z powodu konieczności zmiany technologii na odcinku ok. 700 m termin został wydłużony do 17.11.2025 r.

III. PRZETARGI

1. Ogłoszone zostało postępowanie przetargowe na zadanie pn.: „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Dąbrowa w latach 2026 – 2028”. Termin składania ofert: 23.09.2025 r. Obecnie trwa procedura odwoławcza. W związku z odwołaniem, które wpłynęło Do Krajowej Izby Odwoławczej od potencjalnego oferenta termin rozstrzygnięcia przetargu został przesunięty na dzień 9 października 2025 r.
2. W dniu 09.09.2025 r. ogłoszony został przetarg na realizację zadania pn.: „Adaptacja Budynków na Centrum Aktywności Lokalnej na terenie Gminy Dąbrowa” w ramach projektu pn.: „Wzmocnienie potencjału i zwiększenie dostępności do obiektów kultury w Aglomeracji Opolskiej” - budynek użyteczności publicznej w Gminie Dąbrowa przy ul. Niemodlińskiej 39 A w Chróscinie”. Jest to **przebudowa sali gimnastycznej przy pałacyku w Chróscinie. Otwarcie ofert planowane jest na dzień 07.10.2025 r.**
3. W dniu 16.09.2025 r. nastąpiło otwarcie ofert w przetargu na zadanie pn.: Budowa ścieżki rowerowej na odcinku Narok – Niewodniki – Żelazna. Do przetargu zgłosiło się 9 firm. Obecnie trwa badanie ofert, aby wyłonić firmę z najkorzystniejszą ofertą. Dwie oferty są powyżej kosztorysu.

IV. GOSPODARKA PRZESTRZENNA

Razem wpłynęło 93 wnioski

Razem wydano 12 decyzji

Ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego:

Wpływ wniosków

- 1) 4 wnioski (dotyczące budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej - obręb Mechnice, obręb Chróscina)

Ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu:

Wpływ wniosków

- 1) 73 wnioski dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (w tym: 1 wniosek dotyczący budowy pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych, 1 wniosek dotyczący budowy

czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych, 7 wniosków dotyczących budowy dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych),

- 2) 1 wniosek na budowę hali magazynowej,
- 3) 1 wniosek na budowę budynku magazynowego na płody rolne i budynku mieszkalnego z garażem w zabudowie zagrodowej prowadzonego gospodarstwa rolnego,
- 4) 1 wniosek na budowę budynku gospodarczego,
- 5) 1 wniosek na rozbudowę budynku gospodarczego,
- 6) 1 wniosek na budowę garażu
- 7) 1 wniosek na zmianę sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na pomieszczenia mieszkalne,
- 8) 5 wniosków na budowę drogi wewnętrznej,
- 9) 1 wniosek na budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 50MW (obręb Nowa Jamka),
- 10) 4 wnioski o przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy na inny podmiot.

Wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- 1) 1 decyzja na budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej (obręb Mechnice)
- 2) 2 decyzje na budowę sieci wodociągowej (obręb Nowa Jamka i obręb Siedliska),

Wydanych decyzji o warunkach zabudowy:

- 1) 2 decyzje dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) 2 decyzje na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolno stojącej o powierzchni zabudowy do 70 m² i o maksymalnie 2 kondygnacjach z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu,
- 3) 1 decyzja na budowę wolno stojącego parterowego budynku rekreacji indywidualnej o powierzchni zabudowy do 70 m²
- 4) 4 decyzje o przeniesieniu decyzji o warunkach zabudowy na inny podmiot.

Wydanych zaświadczeń z zakresu planowania przestrzennego (o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub o jego braku): 19

W dniach od 28.08.2025 r. do 19.09.2025 r. wyłożony do publicznego był projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Dąbrowa obejmującego część obrębu wsi Prądy w rejonie „węzła Opole Zachód”.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie rozwiązaniami odbyła się w dniu 11.09.2025 r. Uwagi mogą być wnoszone w terminie do dnia 03.10.2025 r.

W dniu 18.09.2025 r. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Dąbrowa (w zakładce zagospodarowanie przestrzenne) został zamieszczony wniosek (zgodnie z ustawą z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących) o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej dotyczącej budowy osiedla 77 domów mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej z przylegającym garażem wraz z drogą wewnętrzną, niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, oznaczenia geodezyjne: działki nr: 469/42, 469/43, 469/44, 469/45, 469/46, 469/47, 469/48, 469/49, 469/50, 469/51, 469/52, 469/53, 469/54, 469/55, 469/56, 469/57, AM-3, obręb Dąbrowa, gmina Dąbrowa (Sołectwo Sokolniki) oraz z dołączonymi do niego dokumentami.

Uwagi można składać w terminie 21 dni od dnia zamieszczenia wniosku na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Dąbrowa, czyli do dnia 09.10.2025 r.

V. GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Wydano 6 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości.
2. Nadano 4 numery porządkowe nieruchomości.
3. Dnia 10.09.2025 r. rozstrzygnięto pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej transformatorem - działka nr 237/2 a.m. 1 obręb Narok, o powierzchni 0,0023 ha, cena sprzedaży 2.706,- zł, w tym podatek VAT 23%, nabywca: TAURON Dystrybucja S.A.
4. Wydano 4 decyzje w sprawie wygaszenia trwałego zarządu z dniem 31 sierpnia 2025r. (w związku z reorganizacją jednostek oświatowych Gminy)

- na rzecz Publicznej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Naroku do nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,4386 ha, położonej w Naroku przy ul. Szkolnej 19, stanowiącą działkę nr 446 oraz część działki nr 445, zabudowaną budynkiem szkoły

- na rzecz Publicznego Przedszkola im. Św. Franciszka z Asyżu w Naroku do nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,1400 ha, położonej w Naroku przy ul. Odrzańskiej 2, stanowiącą działkę nr 336 zabudowaną budynkiem przedszkola oraz budynkiem gospodarczym,

- na rzecz Publicznego Przedszkola im. Św. Franciszka z Asyżu w Naroku do 4/10 nieruchomości położonej w Żelaznej, nr działki 1050/129 o powierzchni 0,0077 ha oraz 4/10 nieruchomości zabudowanej położonej w Żelaznej, nr działki 286/132 o powierzchni 0,2580 ha,

- na rzecz Publicznego Przedszkola w Dąbrowie do nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,2335 ha położonej w Dąbrowie przy ul. Karczowskiej 7, stanowiącą działki nr 182/1 o powierzchni 0,1180 ha i nr 182/2 o powierzchni 0,1155 ha zabudowaną budynkiem przedszkola, budynkiem gospodarczym oraz do nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,2959 ha, położonej w Prądach przy ul. Niemodlińskiej 59, stanowiącej działkę nr 105/12 zabudowaną budynkiem przedszkola i budynkiem gospodarczym.

5. Wydano 3 decyzje w sprawie ustanowienia trwałego zarządu z dniem 1 września 2025 r.

- na rzecz Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Naroku z siedzibą w Naroku przy ul. Szkolnej 19 do nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,4386 ha, położonej w Naroku przy ul. Szkolnej 19, stanowiącą działkę nr 446 oraz część działki nr 445, zabudowaną budynkiem szkoły, oraz do nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,1400 ha, położonej w Naroku przy ul. Odrzańskiej 2, stanowiącą działkę nr 336 zabudowaną budynkiem przedszkola oraz budynkiem gospodarczym,

- na rzecz Publicznego Przedszkola w Żelaznej z siedzibą w Żelaznej przy ul. Opolskiej 37 do 4/10 nieruchomości położonej w Żelaznej, nr działki 1050/129 o powierzchni 0,0077 ha oraz 4/10 nieruchomości zabudowanej położonej w Żelaznej, nr działki 286/132 o powierzchni 0,2580 ha,

- na rzecz Publicznego Przedszkola w Dąbrowie przy ulicy Zielonej 12 do nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,6000 ha położonej w Dąbrowie przy ul. Zielonej 12, stanowiącej działkę nr 365/7 zabudowaną nowym budynkiem przedszkola.

VI. OCHRONA ŚRODOWISKA I GOSPODARKA KOMUNALNA

1. W ramach programu „Czyste Powietrze” zostały złożone 2 wnioski o dofinansowanie do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz udzielono 4 mieszkańcom pomocy w rozliczeniu wniosków o płatność.
2. W ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”, którego beneficjentem końcowym są właściciele lokali posiadający indywidualne źródła, został rozliczony 1 wniosek o płatność na kwotę 25 000,00 zł.
3. Na bieżąco świadczone jest doradztwo w zakresie wymiany źródeł ogrzewania oraz termomodernizacji budynków.
4. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej do projektowanych 47 budynków jednorodzinnych przy ul. Kościelnej w Chróście”**.
5. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Projekt zabudowy działki ewidencyjnej nr: 678/17, obręb Karczów (woj. Opolskie, pow. Opolski, gm. Dąbrowa)”**.
6. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej „Niewodniki I” o mocy nieprzekraczającej 200 MW i magazynów energii o mocy do 300 MW wraz z niezbędną do funkcjonowania inwestycji infrastrukturą, z możliwością dzielenia na etapy lub budowania w całości, w dowolnych konfiguracjach mocy”**.
7. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: **„Budowa Małej Elektrowni Wodnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Gminie Dąbrowa, obręb Narok”**. (Wnioskodawca: Wody Polskie).
8. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: **„Budowa Małej Elektrowni Wodnej Narok na rzece Odrze w km 168,300”**. (Wnioskodawca RIVERSIDE Sp. z o.o.).
9. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: **„Rozbudowa drogi powiatowej nr 1720 O na odcinku Ciepiewice – Skarbiszów”**.

VII. GZEASIP – OŚWIATA

1. 1 września w nowoutworzonym Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Naroku odbyło się uroczysta inauguracja roku szkolnego 2025/2026. Naukę w szkołach podstawowych rozpoczęło 660 uczniów (w tym 88 do pierwszej klasy) oraz 275 przedszkolaków w przedszkolach Gminy Dąbrowa oraz 22 przedszkolaków w przedszkolu niepublicznym. Razem 957 dzieci. W nowym obiekcie Publicznego Przedszkola w Dąbrowie przy ul. Zielonej 12 edukację rozpoczęło 84 wychowanków.
2. Zatwierdziłam pozytywnie zaakceptowane przez Opolskiego Kuratora Oświaty Aneksy do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli. Aneksy obejmowały zmiany w organizacji jednostek z okresu od zatwierdzonego arkusza majowego do miesiąca września, a wyniknęły one w szczególności z przyznanych dodatkowych godzin dla uczniów posiadających opinie i orzeczenia z Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej i innymi zmianami kadrowymi. Zaakceptowałam również arkusze dla nowopowstałych jednostek: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Naroku oraz Publiczne Przedszkole w Żelaznej.
3. Zostało podpisanych kolejnych 5 umów na zwrot kosztów z rodzicami dzieci z niepełnosprawnościami, którzy sami dowożą dzieci do szkół/przedszkoli razem jest ich 10.
4. Wydano 4 decyzje przyznających stypendium socjalne dla uczniów szkół podstawowych i ponadpodstawowych z terenu gminy Dąbrowa, na kwotę 9 324,80 zł (80% dotacja od Wojewody Opolskiego).
5. Złożono wniosek do Opolskiego Kuratora Oświaty o udzielenie wsparcia finansowego na zakup sprzętu, pomocy dydaktycznych i narzędzi w 2025 roku dla czterech przedszkoli, składany w ramach Rządowego programu na lata 2025–2029 „Cyfrowy uczeń”. Kwota programu: **75.000,00 tyś. zł** (dofinansowanie 80% - 60 tyś. zł).

VIII. KULTURA

1. Zadania zrealizowane przez **Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji**:
 - 1) Przygotowania związane z organizacją gminnych Dożynek.
 - 2) Organizacja festiwalu Zamczysko. Prace związane z przygotowaniem terenu, zaplecza, organizacja wydarzenia.
Prace związane z rozliczeniem festiwalu.
 - 3) Uruchomienie zajęć cyklicznych w ramach Amatorskiego Ruchu Artystycznego, działającego przy GOKiR. Zajęcia ceramiczne, stolarskie, plastyczne, kreatywnego myślenia, studio piosenki i zajęcia z jogi. Dodatkowo raz w mc zajęcia chemiczne. W chwili obecnej uruchomione są listy rezerwowe ze względu na duże zainteresowanie.
 - 4) Prace związane z przygotowaniem Gminnego Questu.

2. Zadania zrealizowane przez **Gminną Bibliotekę Publiczną**:
 - 1) Zakupiono nowości do GBP i filii bibliotecznych 135 vol. na kwotę 4020.00 zł. które zostały opracowane i wprowadzone do systemu bibliotecznego MAK +.
 - 2) Wystawa fotografii Jakuba Łabędziego pt. „Daniel”. Cykl portretów Daniela Olbrychskiego prezentowana w Filii Bibliotecznej w Chróście.
 - 3) Wystawa pt. „List do Joasi”. Historia wileńskiej rodziny Szumańskich w fotografii. Wystawa prezentowana w Filii Bibliotecznej w Karczowie.
 - 4) „Książka na telefon” systematyczny dowóz książek do domów dla osób starszych i niepełnosprawnych..

IV. OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

1. OPS złożył wniosek dotyczący realizacji Programu „Asystent Osobisty Osoby z Niepełnosprawnością” – edycja 2026. Przewidywalna liczba uczestników to 65 osób z niepełnosprawnością. Wartość dofinansowania projektu wynosi 2.250.000,00 zł.
2. Ośrodek Pomocy Społecznej w Dąbrowie otrzymał artykuły żywnościowe w ramach Programu Fundusze Europejskie Na Pomoc Żywnościową 2021-2027 - 4800 kg żywności. Ilość osób objętych wsparciem - 210 mieszkańców.

3. Od października będzie prowadzona profilaktyka skierowana do młodzieży klas 7 i 8 Szkół Podstawowych działających na terenie Gminy Dąbrowa „UNPLUGGED” dot. przeciwdziałania substancjom psychoaktywnym oraz wczesnej inicjacji alkoholowej.
4. Pracownicy Ośrodka prowadzili profilaktykę podczas dożynek w Naroku i Żelaznej.
5. OPS przyjmuje wnioski w wersji papierowej na zasiłek rodzinny oraz świadczenie z funduszu alimentacyjnego na okres 2025/2026. Kryterium dochodowe uprawniające do zasiłku rodzinnego i dodatków do zasiłku rodzinnego wynosi 674,00 zł. Kryterium dochodowe funduszu alimentacyjnego na osobę w rodzinie wynosi 1.209,00 zł uprawniające do świadczeń z funduszu.

X. SPOTKANIA I WYDARZENIA

Wzięłam udział w następujących spotkaniach i wydarzeniach:

- 25.08 Nocowanka z dziećmi w Centrum Aktywności Lokalnej w Chróście
- 26.08 Wywiad w Radio Doxa
- 27.08 Spotkanie z Panem Grzegorzem Gallant 17 Brygada Logistyczna w Opolu
- 31.08 Dożynki w Naroku
- 01.09 Inauguracja Roku Szkolnego w Naroku
- 06.09 Narodowe Czytanie na dziedzińcu zamkowym w Dąbrowie
- 06.09 XIV Festiwal Dąbrowskie Spotkania z Poezją Śpiewaną Zamczysko
- 07.09 Dożynki Wojewódzkie w Dobrodzieniu
- 08.09 Spotkanie z przedstawicielami PKP w sprawie rozbudowy DK. 46 i przejazdu kolejowego na ul. Brzozowej w Dąbrowie
- 09.09 Spotkanie z Dyrektorem ZGKiM Komprachcice Sławomirem Augustyniak w sprawie rozbudowy infrastruktury wodnej
- 09.09 Spotkanie z firmą PLADA
- 10.09 Spotkanie z Dyrektorem PP w Dąbrowie Małgorzatą Kozakiewicz w sprawie organizacji uroczystego otwarcia nowej siedziby przedszkola
- 10.09 Udział w spotkaniu „Czyste Powietrze” w Centrum Aktywności Lokalnej w Chróście
- 11.09 III Kongres Bezpieczeństwa w Opolu

- 11.09 Spotkanie „Współpraca Samorządu Województwa Opolskiego, gmin oraz OROT w zakresie promocji turystycznej”
- 11.09 Dyskusja Publiczna Planu Zagospodarowania Przestrzennego Prądy
- 11.09 Spotkanie z Firmą OPEX w sprawach inwestycyjnych
- 12.09 Spotkanie z Prezydentem Arkadiuszem Wiśniewskim i Wiceprezydentem Maciejem Wujec w sprawie Gospodarki Przestrzennej Gminy Dąbrowa
- 14.09 Udział w Dożynkach Parafialnych w Żelaznej
- 16.09 Spotkanie z Dyrektorem ZDW w Opolu Piotrem Rybczyńskim w sprawach bieżących
- 16.09 Spotkanie z Prezesem OSP Dąbrowa Dawidem Zielonka
- 18.09 Wywiad dla Radia Doxa
- 19.09 Spotkanie Kół Gospodyń Wiejskich w powiatu opolskiego w Centrum Aktywności Lokalnej w Chróście. Organizatorem spotkania była Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Opolu
- 20.09 Gminne Zawody Sportowo- Pożarnicze w Żelaznej
- 22.09 Współdział w uroczystym otwarciu Drogi Wojewódzkiej Nr 435 Wawelno – Prądy
- 23.09 Zebranie wiejskie w Dąbrowie

XI. INNE INFORMACJE

1. Rozpoczął się proces planowania budżetu na rok 2026.
2. Rozpoczęły się Konsultacje Programu Współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2026. Termin zakończenia Konsultacji 6 październik 2025 r.
3. Trwa realizacja wniosków na zakup wyposażenia w ramach zadania Program Obrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025/2026.

Wójt Gminy Dąbrowa
Katarzyna Gołębiowska – Jarek

25.09.2025 r.