

SPRAWOZDANIE

z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Dąbrowa
za okres od dnia 30 listopada 2023 r. do dnia 20 grudnia 2023 r.

I. ZARZĄDZENIA WÓJTA GMINY

W okresie międzysesyjnym zostało podjętych 13 zarządzeń Wójta Gminy Dąbrowa.

II. OCHRONA ŚRODOWISKA I GOSPODARKA KOMUNALNA

1. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa 19 domów jednorodzinnych wolnostojących wraz z przylegającymi garażami, drogą wewnętrzną oraz podziałem działek” planowanego w Karczowie na terenie działek ew. 356 i 357 am.1, obręb Karczów.
2. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Przebudowie obiektu mostowego wraz z dojazdami w ciągu drogi wojewódzkiej 464 w miejscowości Narok”.
3. Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 18/20, obręb Nowa Jamka, gmina Dąbrowa”.
4. Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa osiedla 77 domów mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej z przylegającym garażem wraz z drogą wewnętrzną, niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu”.
5. W ramach programu „Czyste Powietrze” złożono 4 wnioski o dotację do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz udzielono 6 mieszkańcom pomocy w rozliczeniu wniosków o płatność. Na bieżąco świadczone jest doradztwo w zakresie wymiany źródeł ogrzewania oraz termomodernizacji budynków.

III. GOSPODARKA PRZESTRZENNA

Ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego:

Wpływ wniosków: 1

Ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu:

Wpływ wniosków

- 1) 1 wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) 1 wniosek o ustalenie warunków zabudowy na zalesienie działek,
- 3) 1 wniosek o zmianę decyzji o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 4) 2 wnioski o przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy na inny podmiot

Wydanych decyzji o warunkach zabudowy:

- 1) 4 dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) 1 decyzja na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz budynku handlowego,
- 3) 1 decyzja na zabudowę zagrodową,
- 4) 1 decyzja o przeniesieniu decyzji o warunkach zabudowy na inny podmiot,
- 5) 1 decyzja dotycząca zmiany decyzji o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Uwagi do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbrowa wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (granice opracowania zmiany studium stanowi **część obrębu Dąbrowa i część obrębu Mechnice**) mogą być wnoszone w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 3 stycznia 2024 r.** Projekt studium dostępny jest do wglądu w pokoju nr 108, w godzinach pracy urzędu oraz na Biuletynie Informacji Publicznej.

W dniach od 1 grudnia do 22 grudnia 2023 r. wyłożony jest do publicznego wglądu **projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obrębu Ciepielowice.** W dniu 12 grudnia 2023 r. o godzinie 16⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Dąbrowa odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami. **Uwagi do projektu planu mogą być wnoszone w nieprzekraczalnym terminie do dnia 8 stycznia 2024 r.** Projekt planu dostępny jest do wglądu w pokoju nr 108, w godzinach pracy urzędu oraz na Biuletynie Informacji Publicznej.

IV. GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Wydano 2 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości.
2. Nadano 5 numerów porządkowych nieruchomości.
3. Dnia 04.12.2023 r. Gmina Dąbrowa nieodpłatnie nabyła od PKP S.A prawo użytkowania wieczystego **działki nr 425/11 a.m. 2 obręb Dąbrowa** wraz z prawem własności zabudowy (utwardzenie drogi, wjazdy betonowe, przepusty) – **ul. Spółdzielcza w Dąbrowie.**

4. Dnia 06.12.2023 r. zaktualizowano opłatę roczną za użytkowanie wieczyste nieruchomości: obręb Żelazna, działki nr 1037/115 i 1038/115 a.m. 1, obręb Karczów, działki nr 673/2 i 673/3 a.m. 3, obręb Dąbrowa, działki nr 372/3, 186/2, 187/2, 59/4, 59/5, 59/6, 59/7 i 59/8 a.m. 2. Aktualizacja dotyczy 6 użytkowników wieczystych.
5. Dnia 12.12.2023 r. rozstrzygnięto przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej: **działka nr 148/2 a.m. 1 obręb Ciepiewowice, o powierzchni 0,1300 ha, cena sprzedaży wyniosła 132.000,00 zł.**
6. Podpisano porozumienie z właścicielem **działki nr 162 a.m. 1 obręb Ciepiewowicach w sprawie nabycia przez Gminę Dąbrowa części działki o powierzchni około 400 m², przeznaczonej na urządzenie parkingu i terenu zielonego przy świetlicy wiejskiej w Ciepiewowicach.**

V. PROJEKTY I PROGRAMY RZĄDOWE – W TRAKCIE REALIZACJI

1. Gmina Dąbrowa otrzymała dofinansowanie na realizację zadania pn. „**Modernizacja oświetlenia ulicznego w gminie Dąbrowa**”. Inwestycja polegać będzie na wymianie starego oświetlenia sodowego na nowoczesne lampy LED. **Wymienionych zostanie 861 sztuk opraw.** Wartość całkowita zadania wynosi **1.654.900,00 zł** Dofinansowanie w kwocie **1.323.920,00 zł** pochodzi z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – Edycja 9 „Rozświetlamy Polskę”.

VI. PRZEARGI

1. Dnia 06.12.2023 r. podpisano „**Umowę Kredytu Długoterminowego**” z Bankiem Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa.
2. Dnia 05.12.2023 r. podpisano umowę obejmującą „**Dostawy oleju opałowego (ok. 100 tys. dm³ (słownie: sto tysięcy decymetrów sześciennych) w 2024 roku do obiektów Gminy Dąbrowa**” z Przedsiębiorstwem Handlowo – Usługowym BAAG Renchen, Jończyk Sp. J. z siedzibą ul. Częstochowska 1, 46-300 Olesno.
3. Dnia 14.12.2023 r. ogłoszono przetarg na realizację zadania pn. „**Przebudowa ul. Szkolnej w Karczowie**”. Termin na składanie ofert określono na dzień 11.01.2024 r. do godz. 12.00, a otwarcie ofert na dzień 11.01.2024 r. godz. 12.15.

VII. GZEASIP – OŚWIATA

1. Wydano 5 decyzji w sprawie przyznania dofinansowania kosztów kształcenia pracownika młodocianego na kwotę: **37.515,10 zł** (są to środki z Funduszu Pracy przekazywane przez Wojewodę).
2. Zrealizowano tj. wypłacono środki dla 17 uczniów łącznie na kwotę **13.992,16 zł** w ramach stypendiów socjalnych. Stypendia zostały wypłacone w 80% z otrzymanej dotacji.

VIII. KULTURA

1. Zadania zrealizowane przez **Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji**:
 - 1) Organizacja przedstawienia dla dzieci „SMOK” 7 grudnia, świetlica w Żelaznej
 - 2) Rejestracja Sztabu WOŚP, omówienie planu działania,
 - 3) Ogłoszenie konkursu na kartę Bożonarodzeniową „Magia świąt”
 - 4) Warsztaty rodzinne „Zapachy Bożonarodzeniowe, 19 grudnia świetlica w Dąbrowie,
 - 5) 20 grudnia, zebranie komisji konkursowej „Magia świąt”- rozstrzygnięcie konkursu
2. Zadania zrealizowane przez **Gminną Bibliotekę Publiczną**:
 - 1) **30.11 – do nadal** - Wystawa pt. „**100 rocznica urodzin Wisławy Szymborskiej i 110 rocznica urodzin Kornela Filipowicza**” prezentowana w Filii Bibliotecznej w Żelaznej.
 - 2) „**Książka na telefon**” systematyczny dowóz książek do domów dla osób starszych i niepełnosprawnych.
 - 3) **30.11 – 20.12** zakupiono do GBP i filii bibliotecznych **160 egz.** Nowości wydawniczych na kwotę **5.712,00 zł.**

V. OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

1. Ośrodek Pomocy Społecznej w Dąbrowie realizuje zadania z ustawy o pomocy społecznej (tj. wypłaca zasiłki: celowe, celowe specjalne, okresowe, stałe, posiłek w szkole i w domu). W grudniu 2023 r. objęto w/w wsparciem 54 rodziny. Ponadto tutaj OPS na bieżąco wypłaca świadczenia rodzinne (tj. jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia się dziecka, świadczenia rodzicielskie, zasiłki rodzinne, zasiłki pielęgnacyjne, świadczenie pielęgnacyjne, specjalny zasiłek opiekuńczy), fundusz alimentacyjny,) prowadzi postępowania wobec dłużników alimentacyjnych oraz wydaje zaświadczenia do programu Czyste Powietrze. W grudniu 2023r. wypłacono 270 w/w świadczeń (w tym 12 obywatelom Ukrainy).
2. Ośrodek Pomocy Społecznej w Dąbrowie zakończył autorski projekt pod nazwą "**Świąteczna Paczka**". Serdecznie dziękujemy wszystkim biorącym udział w projekcie zarówno darczyńcom jak

i przedstawicielom Szkół, Przedszkoli i Żłobka za pomoc w zbiórce paczek. Pomoc skierowano do 80 najbardziej potrzebujących mieszkańców Naszej Gminy.

3. OPS w ramach cyklu 16 dni **profilaktyki Przeciwno Przemocy** względem kobiet, udzielił wsparcia 55 osobom.
4. Tut. Ośrodek otrzymał środki finansowe z Funduszu Pracy w wysokości 9847,40zł przeznaczone na **dofinansowanie do wynagrodzenia** oraz jednorazowego dodatku dla zatrudnionego w tut. Ośrodku **Asystenta Rodziny**.
5. Ośrodek Pomocy Społecznej w Dąbrowie otrzymał dotację na realizację programu **Asystent Osobisty Osoby z Niepełnosprawnością dla Jednostek Samorządu Terytorialnego - edycja 2024 r. w wysokości 498 431,34 zł**. Program przeznaczony jest dla osób ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, a także dla dzieci do 16 roku życia posiadających orzeczenie o niepełnosprawności.

X. SPOTKANIA I WYDARZENIA

Wzięłam udział w następujących spotkaniach i wydarzeniach:

- | | |
|-------|--|
| 03.12 | Spotkanie Adwentowe w Żelaznej |
| 04.12 | Podpisanie Aktu Notarialnego z PKP S.A dot. nieodpłatnego nabycia działki ul. Spółdzielcza w Dąbrowie |
| 05.12 | Spotkanie w Wojewódzkim Funduszu Gospodarki Wodnej i Ochrony Środowiska w Opolu. Rozmowy dotyczące dofinansowania do wymiany źródeł ogrzewania |
| 05.12 | Spotkanie podsumowujące mijający rok z Tygodnikiem Ziemi Opolskiej |
| 05.12 | Podpisanie porozumienia w sprawie przekazania działki w Ciepeliowicach pod parking przy świetlicy wiejskiej |
| 07.12 | Walne Zgromadzenie Członków Aglomeracji Opolskiej |
| 08.12 | Spotkanie z Panem Piotrem Dancewicz Dyrektorem Aglomeracji Opolskiej |
| 08.12 | Spotkanie Piernikowe w Żłobku w Żelaznej pn. „Pracownia Świętego Mikołaja” |
| 08.12 | Spotkanie z delegacją z Węgier |
| 10.12 | Udział w Kiermaszu Świątecznym w Naroku |
| 10.12 | Udział w Kiermaszu Świątecznym w Chróście |

- 10.12 Spotkanie Adwentowe Mniejszości Niemieckiej w Mechnicach
- 11.12 Udział w spotkaniu Związku Gmin PROKADO na temat bieżącej działalności
- 11.12 Sołtysówka w Nowej Jamce
- 12.12 Gala Opolskie Ambasadorki UE w Opolu
- 12.12 Dyskusja publiczna dotycząca przyjętych rozwiązań w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Ciepiewice
- 13.12 Udział w spotkaniu wigilijnym z Seniorami w Klubie Seniora w Dąbrowie
- 13.12 Udział w spotkaniu wigilijnym Zarządu Województwa Opolskiego
- 15.12 Konferencja dotycząca zakończenia I etapu budowy Polderu Żelazna
- 15.12 Udział w spotkaniu wigilijnym OSP w Chróście
- 15.12 Udział w spotkaniu wigilijnym OSP w Dąbrowie
- 16.12 Udział w Świątecznym spotkaniu LZS Mechnice
- 17.12 Udział w Kiermaszu Świątecznym w Dąbrowie
- 18.12 Spotkanie z Panem Krzysztofem Kochalskim Prezesem firmy Remondis
- 18.12 Posiedzenie Zgromadzenia Związku Gmin PROKADO
- 19.12 Udział w przygotowaniu paczek świątecznych dla podopiecznych Ośrodka Pomocy Społecznej

XI. INNE INFORMACJE

1. W dniu 12 grudnia br. do Urzędu Gminy wpłynęło pismo Prezesa Sądu Okręgowego w Opolu z wnioskiem o przeprowadzenie wyborów uzupełniających ławników do Sądu Okręgowego w Opolu – wniosek dotyczy wyboru 1 ławnika. W dniu 20.12.2023 r. na stronie Urzędu Gminy i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej został ogłoszony nabór na ławników. Zgodnie z ustawą – prawo o ustroju sądów powszechnych ławników do sądów okręgowych oraz do sądów rejonowych wybiera Rada Gminy.
2. W dniu 9 listopada Gmina złożyła wniosek do Wojewody Opolskiego o dopłatę 2024 r. w ramach Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych gminnej komunikacji autobusowej na kwotę 692.978,40 zł. Obecnie oczekujemy na rozstrzygnięcie i zawarcie umowy co pozwoli na kontynuację tego zadania na dotychczasowych warunkach. Jesteśmy przygotowani do podpisania umowy

z Wojewodą oraz przewoźnikiem natomiast nasze działania są wstrzymane do momentu otrzymania informacji, że w/w środki finansowe zostały nam przyznane.

3. Dzisiaj nastąpiło podpisanie aktu notarialnego dotyczącego nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Dąbrowa działki nr 365/7 w Dąbrowie. O darowiznę tego gruntu zabiegaliśmy od 2019 roku. Sprawa była skomplikowana i ostatecznie wymagała zgody Dyrektora Generalnego KOWR w Warszawie. Nasze pisma, spotkania i rozmowy przyniosły efekt, który pozwoli na wybudowanie w tym miejscu nowoczesnego przedszkola. Do realizacji tej inwestycji jesteśmy przygotowani (dokumentacja projektowa i otrzymane dofinansowanie w kwocie 5.000.000,00 zł.).
4. Serdecznie zapraszam 6 stycznia na „Koncert Kolęd” o godzinie 16 w kościele parafialnym pod wezwaniem św. Floriana w Naroku.

Wójt Gminy Dąbrowa
Katarzyna Gołębiowska - Jarek

Dąbrowa, 21.12.2023 r.