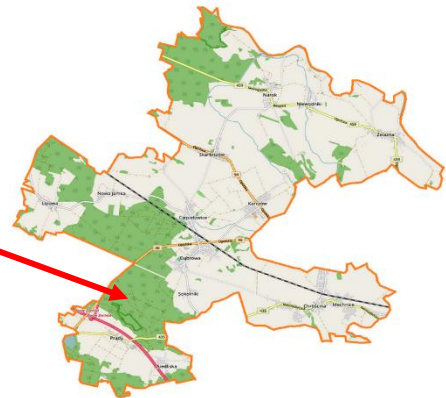
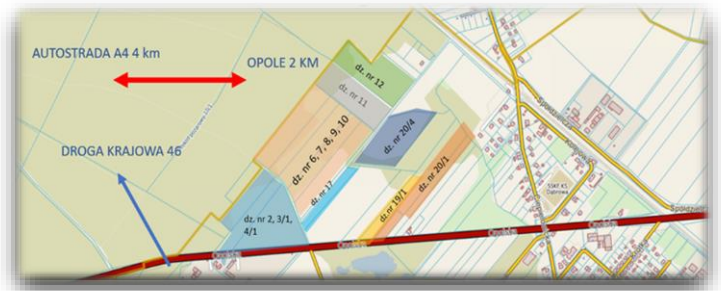


## Dąbrowa – 2 km od Opola

- A. dz.nr 6, 7, 8, 9, 10 o łącznej pow. 7 ha, możliwość powiększenia terenu – teren prywatny
- B. dz.nr 2, 3/1, 4/1 o łącznej pow. 4,033 ha, możliwość powiększenia terenu – teren prywatny
- C. dz.nr 11 o pow. 2 ha, możliwość powiększenia terenu – teren prywatny
- D. dz.nr 12 o pow. 2,078 ha, możliwość powiększenia terenu – teren prywatny
- E. dz.nr 17 o pow. 0,64 ha, możliwość powiększenia terenu – teren prywatny
- F. dz.nr 19/1 o pow. 1,050 ha, nie ma możliwości powiększenia terenu – teren prywatny
- G. dz.nr 20/1 o pow. 2 ha, nie ma możliwości powiększenia terenu – teren prywatny
- H. dz.nr 20/4 o pow. 2,2254 ha, możliwość powiększenia terenu – teren prywatny



- Brak MPZP, przeznaczenie w SUiKZP pod **zabudowę produkcyjną, produkcyjno-usługową oraz usługową, bazy, składy, magazyny**;
- Łączna powierzchnia to **21 ha** (tereny prywatne) bez możliwości powiększenia terenu;
- Dojazd do terenu działek drogą asfaltową DK 46;
- Odległość do Autostrady A4 – 4 km;
- Odległość do lotniska we Wrocławiu – 87 km;
- Dostęp do mediów w odległości do 450 m:
  - Elektryczność: TAK
  - Woda: TAK
  - Kanalizacja : TAK.