

Zarządzenie Nr OR.0050.166.2021
Wójta Gminy Dąbrowa
z dnia 5 października 2021r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na okres jednego roku i ustalenia stawki czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm. z 2019 r. poz.2020; zm. Dz. U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551, poz. 1561) oraz na podstawie § 5 ust. 1 i 2 uchwały Nr XXVI/234/21 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie komunalne Gminy Dąbrowa, Wójt Gminy Dąbrowa zarządza, co następuje:

§1. Z gminnego zasobu nieruchomości Gminy Dąbrowa przeznaczony został do dzierżawy na okres do jednego roku, grunt wykazany w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2. Ustala się stawkę czynszu dla działki nr 68 z karty mapy 2 położonej w Chróście w wysokości 250,00 zł rocznie z przeznaczeniem na cele rolne, płatny do 15 sierpnia 2022r.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. Mienia Gminy, z nadzoru Zastępcy Wójta Gminy Dąbrowa.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
/-/ Katarzyna Gołębiowska - Jarek

WYKAZ
nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Dąbrowa przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.

| L p. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Przeznaczenie w mpzp lub w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbrowa | Termin zagospodarowania nieruchomości | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy-czynsz roczny |
|------|-------------------------|---|----------------------|---|--|---|---|---|
| 1. | Chróstcina | Działka nr 68 z k.m. 2 o powierzchni 0,5110ha (N - nieużytki) | OP1O/000 76644/4 | Dzierżawa działki nr 68 o powierzchni 0,5110 ha (N) z przeznaczeniem na cele rolne. | Brak planu. Zgodnie z zapisami studium teren oznaczony jest symbolem 1.1R-tereny rolne. | Od dnia 01.11.2021 r. do dnia 31.10.2022 r. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 1 roku | 250,00 zł |

W przypadku ustalenia przez Wójta Gminy Dąbrowa nowych stawek czynszu dzierżawnego, opłaty ulegną zmianie bez konieczności zmiany umowy.

W takim przypadku Wydierżawiający zawiadomi pisemnie Dzierżawcę o nowych stawkach czynszu dzierżawnego.

W roku zawarcia umowy czynsz dzierżawny płatny w wysokości proporcjonalnej do terminu jej zawarcia (w terminie do miesiąca licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy); w roku 2022 czynsz dzierżawny za cały okres trwania umowy dzierżawy płatny z góry do 15 sierpnia 2022r.

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na okres 21 dni tj. od dnia 6 października 2021 r. do dnia 27 października 2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dąbrowa oraz zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i stronie internetowej gminy pod adresem www.gminadabrowa.pl a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu:

- 1) w siedzibie Urzędu Gminy Dąbrowa – tablica ogłoszeń I piętro od dnia 6.10.2021 r. do dnia 27.10.2021 r.;
- 2) publikacja w BIP: 06.10.2021 r.;
- 3) publikacja na stronie www.gminadabrowa.pl: 06.10.2021 r.;
- 4) przekazanie do publikacji w prasie: 06.10.2021 r.

WÓJT
/-/ Katarzyna Gołębiowska - Jarek