

Zarządzenie Nr OR.0050.155.2021
Wójta Gminy Dąbrowa
z dnia 28 września 2021 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawy terenu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm. z 2019 r. poz. 2020; zm. Dz.U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551, poz. 1561) Wójt Gminy Dąbrowa zarządza, co następuje:

§1. Ustala się następujące minimalne stawki czynszu dzierżawy w stosunku rocznym:

- 1) za dzierżawę 1 m² ogródka przydomowego – 0,15 zł,
- 2) za dzierżawę 1 m² użytków rolnych o powierzchni do 0,10 ha – 0,15 zł,
- 3) za dzierżawę 1 m² terenów zielonych – 0,15 zł,
- 4) za dzierżawę 1 m² terenu stanowiącego drogi użytkowane rolniczo – 0,10 zł,
- 5) za dzierżawę użytku rolnego o powierzchni powyżej 0,10 ha – w wysokości równoważnej trzech kwintali żyta od jednego hektara przeliczeniowego rocznie wg ceny żyta stanowiącego podstawę naliczenia podatku rolnego w danym roku podatkowym, chyba, że cena osiągnięta w przetargu jest wyższa.

§2. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę innych nieruchomości niż wymienione w niniejszym zarządzeniu, jeżeli stawka tej nieruchomości nie została ustalona w innym zarządzeniu, ustala się w negocjacjach z Wójtem bądź stawka zostanie ustalona w zarządzeniu o przeznaczeniu danej nieruchomości do dzierżawy.

§3. Do stawek czynszu należy doliczyć stawkę podatku wynikającą z obowiązujących przepisów.

§4. Wykonanie Zarządzenie powierzam Zastępcy Wójta Gminy Dąbrowa.

§5. Traci moc Zarządzenie Nr SEK.0050.84.2017 Wójta Gminy Dąbrowa z dnia 7 sierpnia 2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawy terenu mienia komunalnego.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

/-/ Katarzyna Gołębiowska - Jarek

