

Zarządzenie Nr OR.0050.71.2021
Wójta Gminy Dąbrowa
z dnia 30 kwietnia 2021r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie nieograniczonego przetargu ustnego, położonej w obrębie Dąbrowa, stanowiącej własność gminy Dąbrowa, oznaczonej nr działki 152/25 z arkusza mapy 2

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm. Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 r.; zm. Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, Dz.U. z 2021 poz. 11 i poz. 234) oraz w związku z uchwałą nr XXIV/221/20 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie komunalne położonej w Dąbrowie zarządzam, co następuje:

§1. Z gminnego zasobu nieruchomości Gminy Dąbrowa przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. Mienia Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
/-/ Katarzyna Gołębiowska - Jarek

WYKAZ

dot. nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie Dąbrowa, stanowiącej własność Gminy Dąbrowa - działki nr 152/25 z arkusza mapy 2

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Gmina Dąbrowa, Obręb Dąbrowa przy ul. Mickiewicza	Działka nr 152/25 k.m. 2	0,1224 ha	OP10 /0007646 1/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 0,1224 ha, sklasyfikowana jako grunty orne (RIVb). Działka położona w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Dojazd do działki z drogi wewnętrznej (ul. Mickiewicza). Sieć uzbrojenia w e.e., wodę i kanalizację - w drodze wewnętrznej (możliwość podłączenia do sieci określają gestorzy sieci przesyłowych). Na nieruchomości zostanie w akcie notarialnym dot. zbycia przedmiotowej nieruchomości ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu sieci kanalizacyjnej.	Nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Dąbrowa obszar działki oznaczony jest symbolem 3.3.MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.	99.000,00zł	W drodze nieograniczonego przetargu ustnego

Do ustalonej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT, o ile przepisy prawa obowiązujące w dniu sprzedaży nieruchomości będą stanowiły, że jest on należny.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na okres 21 dni tj. od dnia 30 kwietnia 2021 r. do dnia 24 maja 2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dąbrowa oraz zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i stronie internetowej gminy pod

adresem www.gminadabrowa.pl a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu:

- 1) w siedzibie Urzędu Gminy Dąbrowa – tablica ogłoszeń I piętro od dnia 30.04.2021 r. do dnia 24.05.2021 r.;
 - 2) publikacja w BIP: 30.04.2021 r.;
 - 3) publikacja na stronie www.gminadabrowa.pl: 30.04.2021 r.;
 - 4) przekazanie do publikacji w prasie: 30.04.2021 r.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 14 czerwca 2021 r.

WÓJT

/-/ Katarzyna Gołębiowska - Jarek