

Zarządzenie Nr OR.0050.210.2020
Wójta Gminy Dąbrowa
z dnia 01 grudnia 2020r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie nieograniczonego przetargu ustnego, położonej w obrębie Skarbiszów, stanowiącej własność gminy Dąbrowa – działka nr 220 z arkusza mapy 3

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990) oraz w związku z uchwałą nr XXIII/210/20 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 29 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy położonej w Skarbiszowie Wójt Gminy Dąbrowa zarządza, co następuje:

§1.

Z gminnego zasobu nieruchomości Gminy Dąbrowa przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. Mienia Gminy, z nadzoru Zastępcy Wójta Gminy Dąbrowa.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
/-/ Katarzyna Gołębiowska - Jarek

WYKAZ

dot. nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie Skarbiszów, stanowiącej
własność Gminy Dąbrowa - działka nr 220 z arkusza mapy 3

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia w ha | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości w zł | Forma sprzedaży |
|-----|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|----------------------|--|---|--|---|
| 1. | Gmina Dąbrowa, obręb Skarbiszów | Działka nr 220 z arkusza mapy 3 | 1,91 ha | OP10/000 76089/5 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 1,91 ha, sklasyfikowana jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz-1,83 ha), i grunty pod rowami (W-0,08 ha). Teren dogodnie skomunikowany. Działka położona przy głównej drodze krajowej Wrocław-Opole. Teren nieuzbrojony; sieć uzbrojenia terenu w energię elektryczną, wodę i kanalizację deszczową znajduje się w odległości ok. 50 m. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani zobowiązaniami wobec osób trzecich. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbrowa teren oznaczony jest symbolem 12.2 US - tereny sportu i rekreacji oraz w niewielkiej części symbolem 12.1KD(GP) – teren dróg głównych ruchu przyśpieszonego. | 600.000,00 zł (słownie: sześćset tysięcy złotych) | W drodze nieograniczonego przetargu ustnego |

Do ustalonej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT, o ile przepisy prawa obowiązujące w dniu sprzedaży nieruchomości będą stanowiły, że jest on należny.

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na okres 21 dni tj. od dnia 01 grudnia 2020 r. do dnia 22 grudnia 2020 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dąbrowa oraz zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i stronie internetowej gminy pod adresem www.gminadabrowa.pl a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu:

- 1) w siedzibie Urzędu Gminy Dąbrowa – tablica ogłoszeń I piętro od dnia 01.12.2020 r. do dnia 22.12.2020 r.;
- 2) publikacja w BIP: 01.12.2020 r.;
- 3) publikacja na stronie www.gminadabrowa.pl: 01.12.2020 r.;
- 4) przekazanie do publikacji w prasie: 01.12.2020 r.

- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 14 stycznia 2021 r.

Wójt
/-/ Katarzyna Gołębiowska - Jarek