

**Zarządzenie Nr SEK.0050.112.2019**  
**Wójta Gminy Dąbrowa**  
**z dnia 1 lipca 2019 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego, położonej w Opolu, obręb Sławice, stanowiącej własność gminy Dąbrowa – działka nr 970/175 z arkusza mapy 4**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Dąbrowa zarządza, co następuje:

§1.

Z gminnego zasobu nieruchomości Gminy Dąbrowa przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość wymieniona w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. Mienia Gminy, z nadzoru Zastępcy Wójta Gminy Dąbrowa.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt  
/-/ Katarzyna Gołębiowska - Jarek

**WYKAZ**

**dot. nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego, położonej w Opolu, obręb Sławice, stanowiącej własność Gminy Dąbrowa - działka nr 970/175 z arkusza mapy 4**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Forma sprzedaży
1.	Opole, obręb Sławice	Działka nr 970/175 z arkusza mapy 4	0,0533 ha	OP10/00076085/7	Działka położona w Opolu, obręb Sławice w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położenie szczegółowe mało korzystne – działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka nieuzbrojona. W operacie ewidencji gruntów i budynków oznaczona użytkowiem RIVa.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Opola uchwalonym na podstawie Uchwały Nr LXVII/1248/18 Rady Miasta Opola w dniu 5 lutego 2018 r. teren przedmiotowej działki położony jest w strefie „M” mieszkaniowej oznaczonej symbolem 2.1. M	31 365,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy trzysta sześćdziesiąt pięć złotych)	Przetarg ustny ograniczony do właścicieli działek przyległych

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na okres 21 dni tj. od dnia 04.07.2019 r. do dnia 25.07.2019 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dąbrowa oraz zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i stronie internetowej gminy pod adresem [www.gminadabrowa.pl](http://www.gminadabrowa.pl), a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu:

- 1) w siedzibie Urzędu Gminy Dąbrowa – tablica ogłoszeń I piętro od dnia 04.07.2019 r. do dnia 25.07.2019 r.;
- 2) publikacja w BIP: 04.07.2019 r.;
- 3) publikacja na stronie [www.gminadabrowa.pl](http://www.gminadabrowa.pl): 04.07.2019 r.;
- 4) publikacja w prasie: 04.07.2019 r.

- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 19.08.2019 r.

Wójt

/-/ Katarzyna Gołębiowska - Jarek